

## **Beleidsplan 2017-2020 Stichting Vrienden Klarendalse Molen**

### **1. Inleiding**

In dit beleidsplan legt het bestuur van de SVKM haar beleid vast voor de komende 4 jaar. Indien nodig zal dit plan aangepast worden aan veranderende omstandigheden. Daartoe zal er een jaarlijkse toetsing gedaan worden.

### **2. Strategie**

De statutaire doelstelling van de stichting luidt: a) het bevorderen van het behoud en het in werking houden van de Klarendalse Molen; b) het verstevigen van de betrekking tussen de Klarendalse Molen en de bevolking van Arnhem en in het bijzonder die van de wijk Klarendal door het ontwikkelen van en deelnemen aan wijkgerichte activiteiten in de breedste zin des woords; c) het verrichten van alle verdere werkzaamheden, die met het vorenstaande in de ruimste zin verband houden; d) het beleid van de stichting dient zodanig te zijn dat de stichting kan worden aangemerkt als een instelling als bedoeld in artikel 32 lid 1 sub 3 van de Successiewet 1956 juncto artikel 6.33 sub b van de Wet inkomstenbelasting 2001.

Om de doelstelling te realiseren zijn ruim 30 vrijwilligers actief. De werkzaamheden van deze vrijwilligers bestaan uit een aantal taken. In de 1<sup>e</sup> plaats is er een bestuur van 5 personen dat de beleidslijnen uitzet en waar nodig hand- en spandiensten verricht om alles in goede banen te leiden. Daarnaast is een team van 5 molenaars bezig de molen als werktuig te laten draaien en graan te malen alsmede het klein onderhoud te verrichten.

Om inkomsten te verkrijgen voor de doelstelling van de molen worden een aantal activiteiten ontwikkeld. Het bestuur probeert zo veel mogelijk sponsoren te verwerven. In de molenwinkel worden op vrijdagmiddag en zaterdagmorgen meelproducten en andere natuurproducten verkocht door een groep van winkelvrijwilligers. Bij publieksactiviteiten zijn vrijwilligers in de keuken, de paardenstalruimte of op het terras bezig molenproducten te verkopen. Verder worden er inkomsten verworven uit de verhuur van de paardenstalruimte.

Naast het binnenhalen van opbrengsten voor de instandhouding van de molen voert het vrijwilligersteam een gevarieerd activiteitenprogramma uit voor de Arnhemse bevolking en in het bijzonder die van Klarendal.

De vrijwilligers ontvangen geen beloning of onkostenvergoeding; alle besteedbare middelen worden ingezet ter behoud van de molen. De stichting heeft dan ook geen winstoogmerk.

### **3. Beleid**

De stichting is bezig de molen met zijn interieur en de molenomgeving gereed te maken voor de toekomst. Onderhoud van het molenmonument wordt uitgevoerd volgens het PIP-plan dat in 2012 voor een 6-jarige periode is vastgesteld. In 2018 zal opnieuw voor een periode van 6 jaar een onderhoudsplan opgesteld worden. Verder vindt er iedere 2 jaar een inspectie plaats door de Monumentenwacht. De daarbij gesignaleerde onderhoudsbehoefte wordt uitgevoerd volgens het aangegeven tijdpad. Wat betreft het moleninterieur op de begane grond wordt gewerkt aan vernieuwing en herinrichting van de winkeluitrusting. Beoogd wordt daarmee een aanvang te kunnen maken in 2018. Het gaat om een investering van ca. € 60.000. Veel inspanning zal nodig zijn om dit bedrag te vergaren. Gerekend wordt daarbij op steun vanuit diverse fondsen en subsidieregelingen.

De tuin aan de noord-westkant van de molen heeft een nieuwe inrichting nodig. Wellicht is die te realiseren in 2017. Ook de opslagruimte buiten het monument behoeft de beleidsperiode een vergroting. Nagedacht wordt hoe die is te realiseren.

Om het toegangspad van de molen publieksvriendelijker te maken wordt gewerkt aan het plaatsen van een muurschildering op de witte muur langs de molentoeegang.

Voor het vergroten van de winkelomzet wordt gestreefd naar uitbreiding van het aantal openingsuren. Voorts wordt aan een groep studenten van de Hogeschool Arnhem/Nijmegen opdracht gegeven een marktonderzoek te verrichten om een toename van de omzet te kunnen realiseren. De verkregen onderzoeksgegevens zullen nader worden uitgewerkt tot een uitvoeringsprogramma waarbij het gebruik van oude en nieuwe publieksmedia wordt geïntensiveerd.

Over uitbreiding van de publieksactiviteiten wordt nagedacht. Het houden van een voorjaarsmarkt op het molenplein in begin april past wellicht in het publieksprogramma. Evenwel het tijdsbeslag van de vrijwilligers moet daarvoor wel de ruimte scheppen. Daarom is nodig dat ook om deze reden het aantal vrijwilligers wordt uitgebreid.

Reeds wordt samengewerkt met andere instellingen, die publieksactiviteiten voor de wijk Klarendal organiseren bijv. "De Nacht van de Mode"; "Wijken voor Kunst"; Muziek bij de Buren; "Sint Nicolaasintocht" en de Herdertjesoptocht. Wanneer zich nieuwe wijkinitiatieven aandienen zal geprobeerd worden daarbij aan te sluiten

Verhuren van de paardenstalruimte levert een aanzienlijk deel op van de moleninkomsten. Het streven is door verhuur in de komende beleidsperiode de huurinkomsten te vergroten.

Het streven is de bestaande sponsorovereenkomsten voor de periode tot 2020 te handhaven. Het bestuur zal zich daarvoor inzetten.

#### **4. Algemeen**

De Klarendalse molen is in blote eigendom van de SVA. De SVKM neemt de exploitatie voor haar rekening. Doel is van laatstgenoemde een zo groot mogelijke bijdrage te leveren aan de onderhoudskosten van het molenmonument. Daarover wordt jaarlijks overleg gevoerd met SVA.

De blote eigenaar blijft zorgdragen voor het verkrijgen van onderhoudssubsidies bij Rijk, Provincie en gemeente. Daarbij wordt ze ondersteund door de SVKM.